

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea de Vest din Timișoara
1.2 Facultatea / Departamentul	Facultatea de Drept
1.3 Catedra	Departamentul de Drept Privat
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Programul de studii / Calificarea	Drept

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Drept civil. Contractele speciale						
2.2 Titularul activităților de curs	Prof. Dr. Florin Moțiu						
2.3 Titularul activităților de seminar	Prof. Dr. Florin Moțiu						
2.4. Titularul activităților de pregătire IFR	Prof. Dr. Florin Moțiu						
2.5 Anul de studiu	III	2.6 Semestrul	II	2.7 Tipul de evaluare	E	2.8 Regimul disciplinei	DI

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	IF	IFR	din care: 3.2 curs	IF	IFR	3.3 seminar/laborator	IF	IFR
	5	2		3	-		2	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	IF	IFR	din care: 3.5 curs	IF	IFR	3.6 seminar/laborator	IF	IFR
	70	28		42	-		28	28
Distribuția fondului de timp:							ore	ore
							IF	IFR
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe							60	102
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate / pe teren							15	15
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri							30	30
Tutoriat							28	28
Examinări							20	5
Alte activități.....								
							IF	IFR
3.7 Total ore studiu individual							105	147
3.8 Total ore pe semestru							175	175
3.9 Numărul de credite							7	7

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	•
4.2 de competențe	•

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	•
5.2 de desfășurare a seminarului/laboratorului	•

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none">• 1. definirea și utilizarea adecvată a termenilor juridici proprii disciplinei de Contracte speciale;• 2. elaborarea unui proiect profesional utilizând principiile și metodele consacrate în cadrul disciplinei de Contracte speciale, pornind de la legislația, doctrina și jurisprudența referitoare la o problemă concretă din domeniu;• 3. utilizarea adecvată a regulilor instituțiilor juridice proprii disciplinei de Contracte speciale;• 4. evaluarea critică a textelor din legislație, doctrină și jurisprudență în materie de Contracte speciale, referitoare la o problemă de drept concretă;• 5. elaborarea unui studiu și / sau proiect profesional privind încadrarea juridică a unei situații de fapt
Competențe transversale	<ul style="list-style-type: none">• 1. Realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil• 2. Aplicarea tehnicilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate)• 3. Utilizarea eficientă a resurselor de comunicare și a surselor de informare și de formare profesională asistată

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Transmiterea către studenți și însușirea de către aceștia a dispozițiilor legislative din materia Contractelor speciale, precum și deprinderea de către aceștia a metodelor de cercetare și a paradigmatelor de lucru din acest domeniu.
7.2 Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none">• 1. deprinderea principiilor și noțiunilor de bază privind cele mai importante contracte speciale, cu accent deosebit asupra contractului de vânzare;• 2. deprinderea studenților cu problemele de drept pe care le ridică cele mai frecvente litigii civile care se află pe rolul instanțelor judecătorești în materie de contracte speciale;• 3. dezvoltarea aptitudinilor de soluționare a cazurilor practice;• 4. înțelegerea specificului fiecărui contract civil studiat și elaborarea unor modele practice pentru acestea;• 5. pregătirea pentru examenele de intrare în diferitele profesii juridice (judecători, procurori, avocați, notari etc.).

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare (1) Noțiune Definiție Caractere juridice Înțelegeri prealabile vânzării	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
2. Contractul de vânzare (2) Condiții de validitate - Consimțământul - Capacitatea - Obiectul - Cauza	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
3. Contractul de vânzare (3) - efecte juridice Drepturile și obligațiile vânzătorului Drepturile și obligațiile cumpărătorului	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
4. Varietăți de vânzare Vânzarea pe gustate Vânzarea pe încercate Vânzarea în bloc Vânzarea bunurilor de gen Vânzarea cu pact de răscumpărare Vânzarea cu arvună Vânzarea unei moșteniri Vânzarea bunului altuia	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
5. Contractul de schimb Contractul de furnizare Contractul de donație	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	3 ore
6. Contractul de locațiune Contractul de închiriere a locuinței	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	3 ore
7. Contractul de arendare Contractul de antrepriza Contractul de societate	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
8. Contractele de intermediere Reprezentarea Contractul de mandat Mandatul fără reprezentare - comisionul - consignația - expediția Contractul de agent Contractul de curtaj	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
9. Contractul de comodat Contractul de împrumut de consumație	Expunerea, conversația euristică, problematizarea,	4 ore

	demonstrația logică	
10. Contractul de depozit Noțiune; reglementare Definire; caractere juridice; feluri Depozitul obișnuit (voluntar) Depozitul necesar Depozitul neregulat Sechestrul	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
11. Contractul de tranzacție Noțiune și reglementare Definire, caractere juridice Condiții de validitate Efecte	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
12. Contractele aleatorii Noțiune, reglementare Contractul de rentă viageră Contractul de întreținere Contractul de asigurare	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
<p>Bibliografie</p> <ol style="list-style-type: none"> Florin Moțiu, Contractele speciale în noul Cod civil, ed. a VIII-a, Editura Universul Juridic, București, 2020 Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de drept civil. Contracte speciale, ed. a V-a, actualizată și completată. Volumul I, II, III și IV, Editura Universul Juridic, București, 2019 Camelia Toader, Drept civil. Contracte speciale, Editura All Beck, București, 2003 L. Stănciulescu, Dreptul contractelor civile, ed. a 3-a, Ed. Hamangiu, București, 2017 		
8.2 Seminar / laborator	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare (1) Noțiune Definiție Caractere juridice Înțelegeri prealabile vânzării	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
2. Contractul de vânzare (2) Condiții de validitate - Consimțământul - Capacitatea - Obiectul - Cauza	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
3. Contractul de vânzare (3) - efecte juridice Drepturile și obligațiile vânzătorului Drepturile și obligațiile cumpărătorului	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
4. Varietăți de vânzare Vânzarea pe gustate Vânzarea pe încercate Vânzarea în bloc Vânzarea bunurilor de gen Vânzarea cu opțiune de răscumpărare Vânzarea cu arvună Vânzarea unei moșteniri Vânzarea bunului altuia	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore

5. Contractul de schimb Contractul de furnizare Contractul de donație	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
6. Contractul de locațiune Contractul de închiriere a locuinței	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore
7. Contractul de arendare Contractul de antrepriză Contractul de societate	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore
8. Contractele de intermediere Reprezentarea Contractul de mandat Mandatul fără reprezentare - comisionul - consignația - expediția Contractul de agent Contractul de curtaj	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	4 ore
9. Contractul de comodat Contractul de împrumut de consumație	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
10. Contractul de depozit Noțiune; reglementare Definire; caractere juridice; feluri Depozitul obișnuit (voluntar) Depozitul necesar Depozitul neregulat Sechestrul	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
11. Contractul de tranzacție Noțiune și reglementare Definire, caractere juridice Condiții de validitate Efecte	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	1 ora
12. Contractele aleatorii Noțiune, reglementare Contractul de rentă viageră Contractul de întreținere Contractul de asigurare	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore
Bibliografie		
<ol style="list-style-type: none"> Florin Moțiu, Contractele speciale în noul Cod civil, Sinteze teoretice, teste grile și spețe, Ediția a VII-a, Editura Universul Juridic, București, 2020 R. Dincă, Contractele civile speciale în noul cod civil, Ed. Universul Juridic, București, 2013 Noul Cod civil L. Stănculescu, V. Nemeș, Dreptul contractelor civile și comerciale, Ed. Hamangiu, București, 2013 		
8.3 Activități de pregătire pentru IFR	Metode de predare	Observații
Modulul 1: Contractul de vânzare Noțiune Definiție	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	6 ore

Caractere juridice Înțelegeri prealabile vânzării Condiții de validitate - Consimțământul - Capacitatea - Obiectul - Cauza Drepturile și obligațiile vânzătorului Drepturile și obligațiile cumpărătorului		
Modulul 2: Varietăți de vânzare Contractul de schimb Contractul de furnizare Contractul de donație	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	5 ore
Modulul 3: Contractul de locațiune Contractul de închiriere a locuinței Contractul de arendare Contractul de antrepriza Contractul de societate	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	6 ore
Modulul 4: Contractele de intermediere Reprezentarea Contractul de mandat Mandatul fără reprezentare - comisionul - consignația - expediția Contractul de agent Contractul de curtaj Contractul de comodat	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	5 ore
Modulul 5: Contractul de împrumut de consumație Contractul de depozit Contractul de tranzacție Contractele aleatorii Contractul de rentă viageră Contractul de întreținere Contractul de asigurare Jocul și pariul	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	6 ore
Bibliografie - la fel ca la IF		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

- Întreaga activitate didactică aferentă disciplinei Drept civil – Contractele speciale este îndreptată înspre dobândirea de către studenți a unor competențe profesionale și transversale care să le asigure acestora, la finalul studiilor ciclului de licență, integrarea cât mai facilă pe piața muncii, în toate domeniile de activitate specifice.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Se verifică îndeplinirea de către fiecare student a standardelor minime de performanță	Evaluarea constă într-un examen scris, cu 1 grilă, 3 subiecte teoretice și o speță (caz practic). Nota finală se obține adunând nota care reflectă răspunsurile la întrebările conținute în examenul scris cu punctele obținute (maxim 2 puncte) pentru activitatea desfășurată la seminar de către fiecare candidat în parte.	80%
10.5 Seminar / laborator	Se verifică îndeplinirea de către fiecare student a standardelor minime de performanță	Activitatea la seminar este apreciată în funcție de prezența și activitatea fiecărui candidat în timpul semestrului la seminarii și activitățile practice și evaluarea periodică a fiecărui student în urma chestionării orale a acestuia cu privire la problemele ridicate în doctrină și în jurisprudență în materia teoriei generale a obligațiilor	20%
10.6 Verificare IFR	Se verifică îndeplinirea de către fiecare student a standardelor minime de performanță	Evaluare prin examen constând într-un test similar cu cel pentru studenții de la IF.	100%
10.6 Standarde minime de performanță			
<ul style="list-style-type: none"> - folosirea adecvată a limbajului juridic propriu disciplinei în elaborarea discursului oral sau scris; - elaborarea unui proiect profesional incluzând argumentarea metodelor, tehnicilor, procedurilor și instrumentelor aplicate pe baza principiilor, paradigmatelor și conceptelor juridice specifice disciplinei; - utilizarea adecvată a legislației din materia contractelor speciale, în acord cu doctrina și cu jurisprudența în materie, în scopul soluționării unei probleme de drept concrete; - realizarea unui proiect sau a unui studiu privind raportul dintre una sau mai multe instituții juridice din domeniul contractelor speciale; - întocmirea unor modele de contracte speciale 			

11 Desfășurarea activității didactice și de evaluare în mediul online

Platforma de e-learning utilizată	Aplicația de video-conferință ce va fi utilizată	Condițiile tehnice necesare pentru participarea la procesul educațional și la procesul de evaluare	Modalitatea/platforma prin care suportul de curs poate fi consultat în format electronic și în care pot fi accesate alte resurse de învățare / bibliografice în format digital
Moodle / Google Classroom			
Platforma e-learning uvt https://elearning.e-uvt.ro/	https://meet.google.com/	Studentul are nevoie de acces la mijloace tehnice specifice, în vederea participării la procesul	Platforma e-learning uvt https://elearning.e-uvt.ro/

		<p>educațional și la cel de evaluare: desktop / laptop / tabletă / smartphone conectate la internet, care permit accesul pe platforma de e-learning utilizată, precum și instalarea aplicației de video-conferință folosite. În vederea desfășurării optime a procesului de învățământ, logarea studentului pe platforma de e-learning utilizată se va face exclusiv de pe contul instituțional (prenume.numeanul nașterii@e-uvt.ro).</p>	
--	--	--	--

Data completării

15.09.2020

Semnătura titularului de curs

prof. dr. Florin A. Moțiu

Semnătura titularului de seminar

prof. dr. Florin A. Moțiu

Data avizării în
departament
21.09.2020

Semnătura șefului
departamentului
conf. dr. Florin I. Mangu